

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 06	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0191-2026	
Nombre completo del contratista: JUAN SEBASTIAN HERNANDEZ BARBERAN	
Documento de identificación: 1.144.049.767	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO HABILITACION DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FISICA EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP-26005933	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 14/ene/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 4162.010.26.1.0191-2026, suscrito con el(la) señor(a) JUAN SEBASTIAN HERNANDEZ BARBERAN hasta el 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 4162.010.26.1.0191-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000). TERCERO: El valor total del contrato, incluida la presente adición, es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) CUOTAS cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$5.663.000).

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de: VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$22.652.000)

Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000)

Prórroga: Hasta el 30 de Junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$33.978.000	\$5.663.000	\$28.315.000	\$0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 6019606570 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 379946116 Operador: SOI Fecha de Pago: 10/jun/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Mayo 2026

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista acreditó el pago de los aportes a seguridad social integral del mes de mayo de 2026 (o el mes legalmente exigible a la terminación del contrato), de conformidad con el Decreto 1273 de 2018. Queda pendiente la acreditación de los aportes del mes de junio de 2026, los cuales deberán ser remitidos al Supervisor dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del plazo de autoliquidación, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Decreto 1990 de 2016. En caso de un eventual incumplimiento, el Supervisor deberá reportar la situación a la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social (UGPP), con el fin de que esta entidad adelante las acciones de fiscalización y cobro a que haya lugar.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0191-2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Gestionar el área de Diseño de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa realizando la asignación de actividades al equipo de diseño y supervisión de las mismas, con

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

el fin de realizar observaciones y establecer lineamientos pertinentes para el perfeccionamiento de los proyectos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia, en cuanto a la adecuación, mantenimiento y construcción de equipamientos, con el fin de apoyar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del distrito.

- El contratista realizó seguimiento de los proyectos del empréstito los cuales se encuentran en esquema básico:

CANCHA LOS ALAMOS	AVENIDA 2N CON CALLE 61N
PARQUE LA VIRGEN	CALLE 49 N Y CALLE 51 N CON AVENIDA 3E
CANCHA MULTIPLE SAN LUIS I	CALLE 73 ENTRE CARRERA 1A11
PARQUE LINEAL GAITAN	CARRERA 1H CON CALLE 73
CANCHA MULTIPLE JORGE ELIECER GAITAN	CALLE 73 ENTRE CARRERA 5 Y CARRERA 6B
PARQUE TERTULIADERO SAN LUIS II	CALLE 73 CARRRERA 1A2
PISTA DE PATINAJE SAN LUIS II	CALLE 72C CALLE 73 CARRERA 1A2 CARRERA 1A4
POLIDEPORTIVO SAN LUIS II	CALLE 72C CALLE 73CARRERA 1A4 CARRERA 1A5
PARQUE RECREATIVO ALFONSO LOPEZ II	CALLE 1 ENTRE CARRERA 7C Y CARRERA 7D3
PARQUE SANTA CLARA	CALLE 12C Y CALLE 13 CON CARRERA 29A
POLIDEPORTIVO EL POBLADO I	CALLE 42B Y CALLE 43A ENTRE CARRERA 29A Y CARRERA 30
PARQUE RECREATIVO RICARDO BALCAZAR	CALLE 72D Y CALLE 72H ENTRE CARRERRA 26J Y CARRERA 26I
PARQUE RECREATIVO VILLA DEL LAGO	DIAGONAL 71A1 ENTRE CARRERA 24C Y CARRERA 26

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

POLIDEPORTIVO ALIRIO MORA BELTRAN	CALLE 79 Y CALLE 80 ENTRE CARRERA 26A3 Y CARRERA 26B1
MANUELA BELTRAN	CALLE 99 Y CALLE 105 ENTRE CARERRA 26 H Y CARERRA 26I
EL RETIRO	CALLE 48A CALLE 49 CARRERA 39A Y CARRERA 39C
LAUREANO GÓMEZ CUIDARTE	CALLE 49 Y CALLE 50 ENTRE CARRERA 30A Y CARRERA 32A
UNIDAD RECREATIVA EL VALLADO	CALLE 54 Y CALLE 55 ENTRE CARRERA 39E Y CARRERA 41B
CIUDAD CORDOBA	CARRERA 46 Y CARRERA 50 ENTRE CALLES 50 y 51
	CALLE 13 CON CARRERA 80
PARQUE CENTRAL EL REFUGIO	CARRERA 66B ENTRE CALLE 3 Y CALLE 3B
PISCINAS ALBERTO GALINDO	CALLE 9 Y CALLE10 ENTRE CARRERA 33 Y CARRERA 39
UNIDAD DEPORTIVA JAIME APARICIO	CALLE 9 Y CALLE 10 ENTRE CARRERA 33 Y CARRERA 39
UNIDAD DEPORTIVA JAIME APARICIO	CALLE 9 Y CALLE 10 ENTRE CARRERA 33 Y CARRERA 39
UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO	CARRERA 52 Y CARRERA 55 ENTRE CALLE 2 Y CALLE 3
UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO	CARRERA 52 Y CARRERA 55 ENTRE CALLE 2 Y CALLE 3
UNIDAD RECREATIVA INVICALI DECEPAZ	

2. Participar en reuniones del área de Diseño, generando conceptos y lineamientos para el desarrollo de los proyectos e implementar en los diseños la vocación de los escenarios deportivos y recreativos de acuerdo a la dinámica poblacional de su entorno, dados por el Área de Administración de Escenarios (Arquitectos de apoyo) de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y con base en ello proponer los equipamientos necesarios para

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

complementar su funcionamiento, al igual que aplicar instrumentos normativos de desarrollo de infraestructura deportiva para la formulación de proyectos y presentaciones de los mismos.

- El contratista asistió al segundo comité de espacio público, en el cual se socializó la modificación del Decreto de aprovechamiento económico.

3. Gestionar el trabajo en equipo, dentro del proceso de producción de la Subsecretaría, enlazando las necesidades recibidas por los Arquitectos de Apoyo inicialmente y posteriormente con los profesionales del Área de Presupuesto y Contratación.

- El contratista gestionó el trabajo en equipo para la realización a la visita técnica al Parque La Flora, ubicado en la Comuna 2, con el propósito de verificar las condiciones actuales del escenario y determinar los mejoramientos, adecuaciones y obras de intervención requeridas y/o adicionales que deban ser consideradas para el adecuado funcionamiento y cumplimiento de los objetivos del proyecto. La actividad se desarrolló en compañía del Ing. Nelson Usurruaga y del Arq. Francisco Serna.

4. Participar en las capacitaciones y reuniones de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, así como con otras áreas, con el fin de identificar las necesidades y optimizar los procesos que se generen dentro de la Secretaría de Deportes y la Recreación

- El contratista asistió al comité de seguimiento de avances de los proyectos financiados con recursos del empréstito, realizado con el fin de consolidar la información para su presentación ante el señor Alcalde.

5. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- Durante el período evaluado, el contratista, no recibió solicitudes específicas que hicieran exigible el desarrollo de esta obligación, por lo cual no fue necesario ejecutar actividades en este componente.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1W7_Iq8hRPj6jc5PePgJuJam1VvMkNTqO?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0191 de 2026.

Constancia de Paz y Salvo: La contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 24/jun/2026